

# Aufstellung von Luft-Wärmepumpen bei Reihenhausbebauung

21.10.2024 Wärmepumpen-Infoabend - Fokus: Reihenhäuser



# **Agenda**

# Aufstellung von Luft-Wärmepumpen bei Reihenhausbebauung

- Besonderheiten bei Reihenhäusern
- Abstandsflächen nach Baurecht
- Grundlagen Schall
- TA Lärm und LAI-Leitfaden
- Produktdaten
- Prognoserechnungen mit Online-Werkzeugen
  - Schallrechner BWP
  - Schallrechner LAU Sachsen-Anhalt
- Schallreduzierung



Besonderheiten bei Reihenhäusern



#### Besonderheiten bei Reihenhäusern

- Direkter Kontakt zu einem oder zwei Nachbarn
- Schmale Grundstücke
- Aufstellung aus baurechtlicher Sicht eventuell problematisch
- Wenn auch von Wärmepumpen 3 Meter Abstand eingehalten werden müssen, kann bei üblichen Grundstücksbreiten von 6 m keine Luft-Wärmepumpe außen aufgestellt werden
- Nachbarn müssen vor schädlicher Lärmbelästigung geschützt werden (auch bei Innenaufstellung)
- Andere Wärmequellen sind denkbar, erdgekoppelte Systeme aber möglicherweise nicht wirtschaftlich
- Auch mit Erdsonden müssen Grenzabstände eingehalten werden
- Für Kollektoren sind die Grundstücke in der Regel zu klein



Abstandsflächen nach Baurecht



#### Abstandsflächen nach Baurecht

## Ausgangslage

- 16 Bundesländer
- 16 Bauordnungen
- Lokale Festlegungen in Bebauungsplänen
- Unterschiedliche Interpretationen
- Grundlegende Frage ist immer, ob die Wärmepumpe als gebäudeähnlich eingestuft wird bzw. ob von ihr eine gebäudeähnliche Wirkung ausgeht.
- Die baurechtlichen Bedingungen sind alles andere als einheitlich



## Keine klaren Regelungen in:

- Sachsen-Anhalt

## Uneingeschränkt ohne Abstandsflächen:

- Bremen
- Rheinland-Pfalz
- → In diesen beiden Ländern ist die Wärmepumpe nicht als bauliche Anlage definiert



## **Bedingt ohne Mindestabstand:**

- Baden-Württemberg, aber TA Lärm muss eingehalten werden
- **Bayern**, Rundschreiben vom 24.7.2023 vom Bayerischen Staatsministerium für Wohnen, Bau und Verkehr an die unteren Baubehörden, eine Luftwärmepumpe löst in der Regel keine Abstandsfläche aus, da von ihr keine gebäudegleiche Wirkung ausgeht.
- **Berlin**, seit Ende 2023: Wärmepumpen, einschließlich ihrer Fundamente und Einhausungen mit einer Höhe bis zu 2 Meter und einer Gesamtlänge je Grundstücksgrenze von 3 Meter, sind innerhalb der Abstandsflächen eines Gebäudes sowie ohne eigene Abstandsflächen zulässig
- **Brandenburg**, aber maximale Höhe der Wärmepumpe 2 Meter und Gesamtlänge 3 Meter (inklusive Fundament, Einhausung etc.)



## **Bedingt ohne Mindestabstand:**

- **Hamburg**, falls die Wärmepumpe nicht als gebäudeähnlich eingestuft ist, ansonsten 2,50 m Abstand.
- Hessen, Änderung der Hessischen Bauordnung November 2022, kein Mindestabstand für Wärmepumpen bis 2 Meter Höhe und 3 Meter Länge.
- Mecklenburg-Vorpommern, sofern nicht als gebäudeähnlich eingestuft und nicht höher als 3 Meter und nicht länger als 9 Meter.
- Niedersachsen, wenn nicht höher als 2 und länger als 3 Meter und wenn auf dem Nachbargrundstück keine unzumutbaren Beeinträchtigungen durch die Wärmepumpe entstehen
- **Saarland**, kein Mindestabstand bei Höhe der Wärmepumpe bis 2 Meter und Einhaltung der TA Lärm.



## **Bedingt ohne Mindestabstand:**

- Sachsen, bei einer Höhe der Wärmepumpe über 2 m wird von gebäudegleicher Wirkung ausgegangen
- Schleswig-Holstein, sofern nicht als gebäudeähnlich eingestuft.
- Thüringen, sofern nicht als gebäudeähnlich eingestuft.

#### Mindestabstand 0,5 Meter

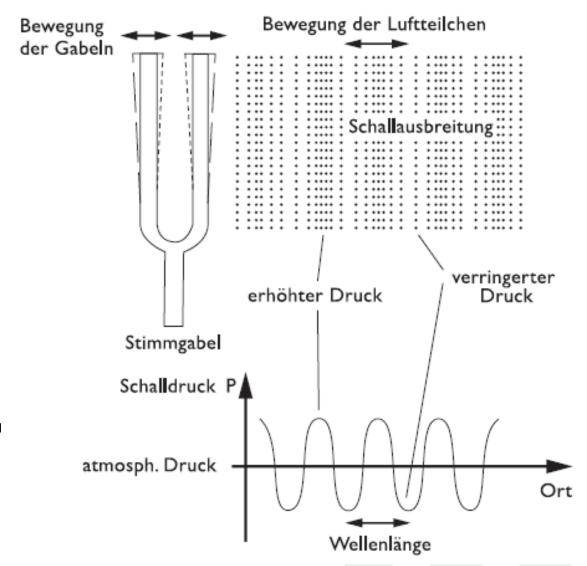
 Nordrhein-Westfalen, neue Bauordnung ab 2024 und Runderlass von Dezember 2022: 0,5 Meter Abstand, und die Ausnahme von der Einhaltung des Mindestabstandes von 3 Metern muss schriftlich bei der Bauaufsichtsbehörde beantragt werden, Fachunternehmer bestätigt dem Auftraggeber die Übereinstimmung mit allen öffentlich-rechtlichen Vorschriften.

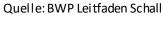


**Grundlagen Schall** 



# Grundlagen: Schallausbreitung und Schalldruck



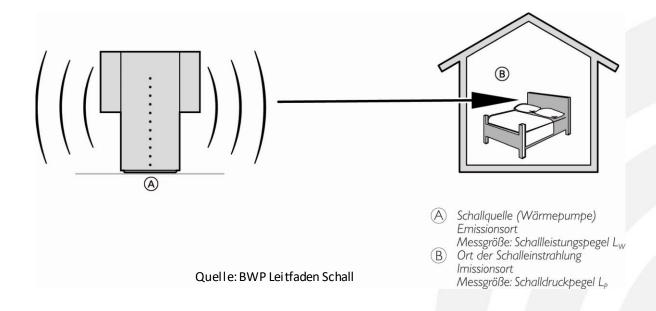




## Grundlagen: Begriffe

#### **Emission und Immission**

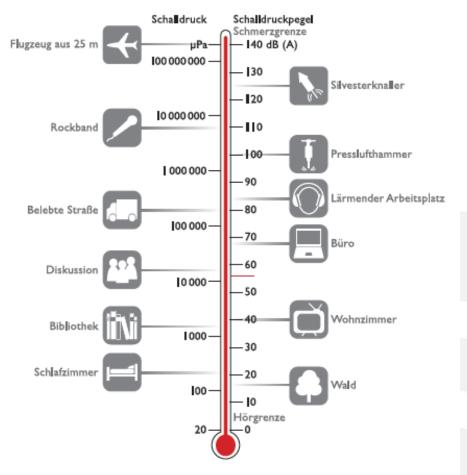
Der von einer Schallquelle ausgesandte Schall wird als **Schallemission** bezeichnet und als **Schallleistungspegel** angegeben. Die Einwirkung von Schall auf einen bestimmten Ort wird **Schallimmission** genannt und als **Schalldruckpegel** gemessen.





# Grundlagen: Begriffe

#### **Einordnung von Schalldruckpegeln**



Quelle: BWP Leitfaden Schall



## Schallemittierende Bauteile von Luft-Wärmepumpen



#### Schall verursachen:

- Ventilator und
- Kompressor

#### Abbildung Viessmann:

https://www.viessmann.de/content/dam/vi-brands/DE/Produkte/Waermepumpen/Vitocal-222-S/Ausseneinheit-01.png/ jcr content/renditions/original./Ausseneinheit-01.png



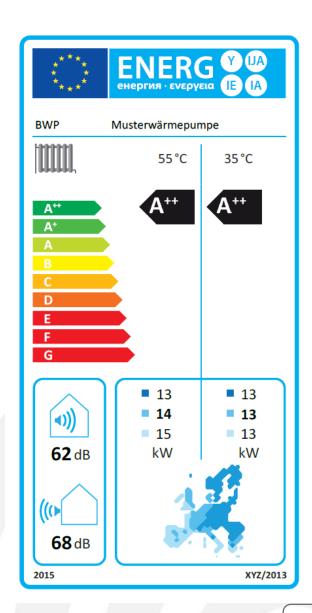
# **Produktdaten**



## Schallleistungspegel – Angaben der Hersteller

# Schallleistungspegel von Wärmepumpen sind deklarationspflichtig nach ErP

- Nach Ökodesign-Verordnung muss der Hersteller Maximalwerte einhalten
- Nach Energiekennzeichnungsverordnung sind die Schallleistungspegel auf dem Label anzugeben.
- In vielen Fällen für die Schallprognose unbrauchbar!





## Schallleistungspegel – Angaben der Hersteller

# Schallleistungspegel nach ErP sagen unter Umständen wenig über die tatsächlichen Emissionen aus!

- Bei fixed-speed-Wärmepumpen stimmen die ErP-Werte gut mit den Maximalpegeln überein.
- Bei leistungsgeregelten Wärmepumpen gibt es keine festen Normprüfpunkte für die Bestimmung der Maximalpegel.
- Die ErP-Werte können auch in der Nähe der tatsächlichen Minimalpegel liegen.
- Für den BWP-Schallrechner werden die Maximalpegel in Eigenverantwortung der Hersteller angegeben der Markt überwacht sich.



## Schallleistungspegel – Angaben der Hersteller

#### Herstellerangaben für Schallrechner BWP:

- Freiwillige Angaben, auf die sich die Branche geeinigt hat
- Schallleistungpegel nach ErP (zu Vergleichszwecken)
- Maximaler Schallleistungspegel im Tagbetrieb
- Maximaler Schallleistungspegel im Nachtbetrieb bzw. im schall-(und leistungs-) reduzierten Betrieb
- Angabe zur Tonhaltigkeit (0, 3 oder 6 dB(A))



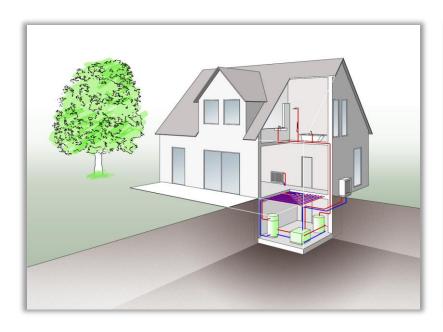




TA Lärm (Sechste Allgemeine Verwaltungsvorschrift zum Bundes-Immissionsschutzgesetz (Technische Anleitung zum Schutz gegen Lärm), zuletzt geändert am 07.07.2017

greift (auch) bei Luft-Wasser-Wärmepumpen

Ziel: Schutz des Nachbarn vor Immissionen





Quelle: BWP



## TA Lärm – Immissions<u>richt</u>werte

	tagsüber (6:00 – 22:00)	nachts (22:00 – 6:00 Uhr)
Industriegebiet:	70 dB(A)	70 dB(A)
Gewerbegebiet:	65 dB(A)	50 dB(A)
Kern-, Dorf-, Mischgebiet:	60 dB(A)	45 dB(A)
Allgemeines Wohngebiet / Kleinsied- lungsgebiet:	55 dB(A)	40 dB(A)
Reines Wohngebiet:	50 dB(A)	35 dB(A)
Kurgebiet, für Krankenhäuser und Pflegeanstalten:	45 dB(A)	35 dB(A)
Urbanes Gebiet:	63 dB(A)	45 dB(A)

Einzuhalten am maßgeblichen Immissionsort: 0,5 m vor dem geöffneten Fenster (außerhalb) des am stärksten betroffenen schutzbedürftigen Raums (Schlafzimmer, Wohnzimmer, Kinderzimmer etc. des Nachbarn).

Außenwohnbereiche: Terrassen, Balkone, Grundstücksgrenze sind für TA Lärm nicht relevant.

Irrelevanzkriterium: werden die Richtwerte um mindestens 6 dB(A) unterschritten, ist das Geräusch der Wärmepumpe nicht relevant im Sinne der TA Lärm.



#### TA Lärm

Nachweis durch detaillierte Prognose (Anhang A2.3) oder **überschlägige Prognose** (Anhang A2.4):

Bestimmung des Beurteilungspegels (am maßg. Immissionsort):

$$L_r = L_{w,aeq} + K_T + K_0 - 20 \cdot log(s_m) - 11db(A) + K_R$$
(4.1)

L<sub>w.aeq</sub> Schallleistungspegel der Wärmepumpe nach Herstellerangabe

K<sub>™</sub> Zuschlag für die Ton- und Informationshaltigkeit nach Herstellerangabe

(0/3/6 dB(A))

K<sub>o</sub> Raumwinkelmaß aus der Aufstellsituation (Erhöhung durch Reflexion um

3 / 6 / 9 dB(A)) nach Abbildung (4.1)

s<sub>m</sub> Entfernung der Schallquelle zum maßgeblichen Immissionsort

(0,5 m vor der Mitte des geöffneten Fensters des nächstgelegenen

schutzbedürftigen Raums)

-11 dB(A) äquivalenter Schalldruckpegel auf der Oberfläche einer Kugel mit Radius 1m

K<sub>R</sub> Zuschlag von 6 dB(A) für Zeiten mit erhöhter Empfindlichkeit (nur im Tagbetrieb)

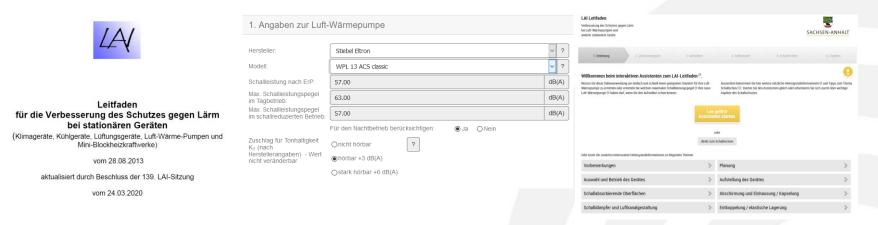


#### TA Lärm

Nachweis durch detaillierte Prognose (Anhang A2.3) oder überschlägige Prognose (Anhang A2.4)

## Hilfsmittel für die **überschlägige** Prognose:

- LAI-Leitfaden (Tabellenverfahren)
- Schallrechner BWP
- Schallrechner LAU Sachsen-Anhalt





LAI-Leitfaden (Bund/Länder-Arbeitsgemeinschaft für Immissionsschutz)

- Anwendungshilfe für die TA Lärm
- Überarbeitung 2020

#### Leitfaden für die Verbesserung des Schutzes gegen Lärm bei stationären Geräten

(Klimageräte, Kühlgeräte, Lüftungsgeräte, Luft-Wärme-Pumpen und Mini-Blockheizkraftwerke)

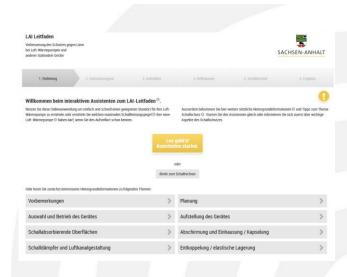
vom 28.08.2013

aktualisiert durch Beschluss der 139. LAI-Sitzung

vom 24.03.2020

#### Rechner LAU Sachsen-Anhalt

Digitale Form des LAI-Leitfadens





#### Schallrechner des BWP

- www.warmepumpe.de/schallrechner
- Entspricht dem überschlägigen Prognoseverfahren der TA Lärm bzw. dem LAI-Leitfaden
- Hinterlegte Herstellerdaten von rund 2000 Geräten
- Möglichkeit der Benutzereingabe (Eingabe freier Werte)
- Angaben zu Maximalpegeln





#### Schallrechner des BWP

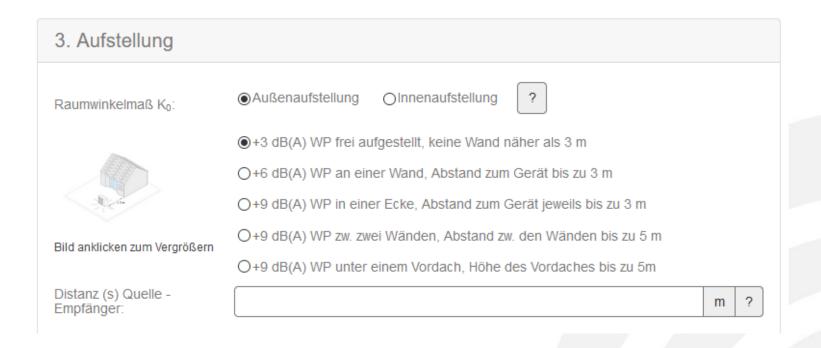
Auswahl des Gebietstyps

2. Immissionsricht	wert gemäß TA Lärm	
Empfindlichkeitsstufe:	allgemeines Wohngebiet / Kleinsiedlungsgebiet	
	Industriegebiet	
3. Aufstellung	Gewerbegebiet  urbanes Gebiet	
	Kern-, Dorf-, Mischgebiet	
Raumwinkelmaß K <sub>0</sub> :	allgemeines Wohngebiet / Kleinsiedlungsgebiet	
	reines Wohngebiet	
	Kurgebiet, für Krankenhäuser und Pflegeanstalten	



#### Schallrechner des BWP

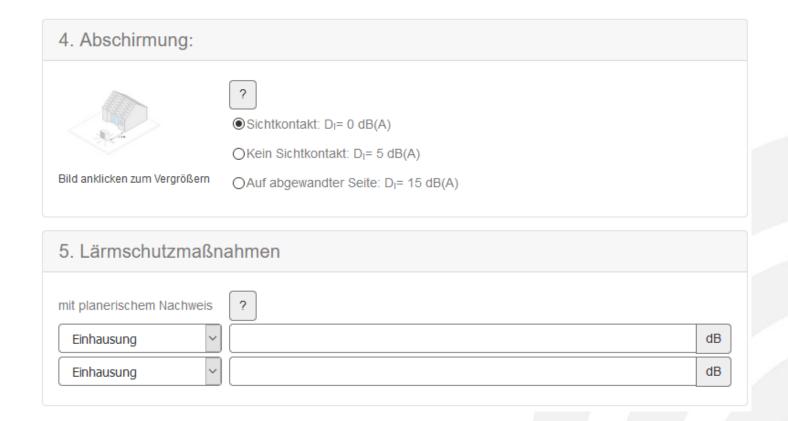
Auswahl der Aufstellsituation und der Entfernung





#### Schallrechner des BWP

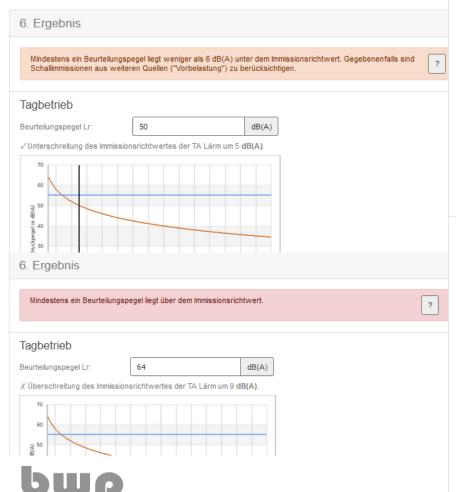
Angaben zur Abschirmung und zu Lärmschutzmaßnahmen





#### Schallrechner des BWP

• Ergebnis



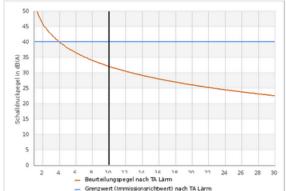
# 6. Ergebnis Der Immissionsrichtwert wird sowohl im Tag- als auch im Nachtbetrieb um mindestens 6 dB(A) unterschritten. Die Anlage ist nicht relevant nach TA Lärm 3.2.1. **Tagbetrieb** 44 dB(A) Beurteilungspegel Lr: ✓ Unterschreitung des Immissionsrichtwertes der TA Lärm um 11 dB(A). Beurteilungspegel nach TA Lärm Grenzwert (Immissionsrichtwert) nach TA Lärm Nachtbetrieb

(mit Schallreduzierung)

Beurteilungspegel Lr:

32 dB(A)

✓ Unterschreitung des Immissionsrichtwertes der TA Lärm um 8 dB(A)



Schalldämpfer und Luftkanalgestaltung

LAI Leitfaden

#### Schallrechner LAU Sachsen-Anhalt

http://lwpapp.webyte.de/#/einfuehrung

#### Verbesserung des Schutzes gegen Lärm bei Luft-Wärmepumpen und SACHSEN-ANHALT anderer stationärer Geräte 1. Einleitung 4. Reflexionen Willkommen beim interaktiven Assistenten zum LAI-Leitfaden <sup>(1)</sup>. Nutzen Sie diese Onlineanwendung um einfach und schnell einen geeigneten Standort für Ihre Luft-Ausserdem bekommen Sie hier weitere nützliche Hintergrundinformationen 1 und Tipps zum Thema Wärmepumpe zu ermitteln oder ermitteln Sie welchen maximalen Schallleistungspegel 1 Ihre neue Schallschutz 1. Starten Sie den Assistenten gleich oder informieren Sie sich zuerst über wichtige Luft-Wärmepumpe 1 haben darf, wenn Sie den Aufstellort schon kennen. Aspekte des Schallschutzes. oder direkt zum Schallrechner Oder lesen Sie zunächst interessante Hintergrundinformationen zu folgenden Themen: Vorbemerkungen **Planung** Aufstellung des Gerätes Auswahl und Betrieb des Gerätes Schallabsorbierende Oberflächen Abschirmung und Einhausung / Kapselung

Entkoppelung / elastische Lagerung



Schallreduzierung



## Schallreduzierung

#### **Nachtbetrieb**

- Viele Hersteller haben Geräte, die einen schallreduzierten Nachtbetrieb ermöglichen
- In der Regel ist damit auch eine gewisse Leistungsreduzierung verbunden
- Dies ist bei der Dimensionierung zu beachten (Pufferspeicher?)
- Keinerlei verbindliche Festlegungen im LAI-Leitfaden
- Nicht alle Baubehörden erkennen den schallreduzierten Betrieb an, die Entscheidung liegt im Ermessen der lokalen Behörden
- Gewünscht: eine einheitliche Vorgehensweise



#### **Nachtbetrieb**

 Im Schallreport des Schallrechners ist eine Fachunternehmerbescheinigung enthalten, die auf den reduzierten Betrieb hinweist und die von Errichter und Eigentümer bzw. Nutzer zu unterschreiben ist.

Fachunternehmerbescheinigung zur überschlägigen Schallimmissionsprognose

Angaben zur Luft / Wasser-Wärmepumpe		
Hersteller	Vaillant	
Modell / Typ	flexoCOMPACT VWF 58/4 mir aroCOLLECT	
Leistung	5.7 kW	
Schallleistung nach ErP	43.00 dB(A)	
Max. Schallleistungspegel im Tagbetrieb	54 dB(A)	
Max. Schallleistungspegel im reduzierten Nachtbetrieb	40 dB(A)	
Tonhaltigkeit	nicht hörbar	

Für die vorstehend bezeichnete Anlage wurde der schallreduzierte Nachtbetrieb in der Zeit von \_\_\_\_:\_\_\_ bis \_\_\_\_:\_\_\_
Uhr aktiviert. Die Einstellung ist erforderlich zur Wahrung der Nachtruhe und darf nicht verändert werden. Nutzer und / oder Eigentümer der Anlage wurden auf die Bedeutung dieser Zeitfenster hingewiesen.



# Schallreduzierung durch optimierte Aufstellung





# Schallreduzierung durch optimierte Aufstellung





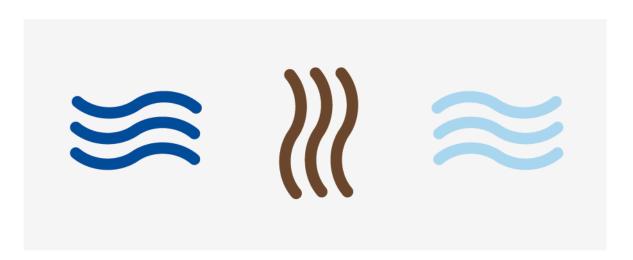
# Schallreduzierung durch optimierte Aufstellung

Parameter der Aufstellung werden nur teilweise durch die Rechentools berücksichtigt

- Größtmögliche Abstände zu schutzbedürftigen Räumen ✓
- Reflexionen bzw. Trichtersituationen vermeiden ✓
- Ausblasrichtung möglichst nicht Richtung Nachbargrundstück
- Innenaufstellung in Betracht ziehen ✓
- Schallharte Untergründe vermeiden
- Schallschluckende Oberflächen wählen
- Eventuell schalldämpfende Gehäuse in Betracht ziehen (WP-Hersteller oder spezialisierte Firmen) √
- Falls die Abstände nicht ausreichen, auf eine andere Technik ausweichen (z.B. Sole-Wärmepumpe)







Alexander Sperr
<a href="mailto:sperr@waermepumpe.de">sperr@waermepumpe.de</a>
030-208 799 721

